

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ИРКУТСКАЯ ОБЛАСТЬ

Администрация

Зиминского районного муниципального образования

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от г. Зима №

|  |  |
| --- | --- |
| О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах Зиминского районного муниципального образования» |  |

Руководствуясь статьей 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210‑ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением администрации Зиминского районного муниципального образования от 30.12.2013 № 2005 «О разработке и утверждении административных регламентов исполнения муниципальных функций и административных регламентов предоставления муниципальных услуг администрацией Зиминского районного муниципального образования, и отраслевыми (функциональными) отделами (структурными подразделениями), муниципальными учреждениями и иными организациями, в которых разрешается муниципальное задание», статьями 22, 46 Устава Зиминского районного муниципального образования, администрация Зиминского районного муниципального образования

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача градостроительного плана земельного участка, расположенного в границах Зиминского районного муниципального образования», утвержденный постановлением администрации Зиминского районного муниципального образования от 07.06.2022 № 423, следующие изменения:

1.1 главу 10 изложить в следующей редакции:

«Глава 10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых

в соответствии с законодательными или иными нормативными

правовыми актами для предоставления муниципальной услуги,

которые заявитель вправе предоставить по собственной

инициативе, так как они подлежат предоставлению в рамках

межведомственного информационного взаимодействия

35. К документам, необходимым для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных или муниципальных услуг и которые заявитель или его представитель вправе представить в случае обращения за предоставлением муниципальной услуги заявителя – правообладателя земельного участка, относятся:

1) выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для заявителей, являющихся индивидуальными предпринимателями) или выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (для заявителей, являющихся юридическими лицами);

2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок, за выдачей градостроительного плана которого обращается заявитель);

3) утвержденные проект межевания территории и (или) схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в случае, предусмотренном [частью 1.1 статьи 57.3](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/573011) Градостроительного кодекса Российской Федерации;

4) договор о комплексном развитии территории в случае, предусмотренном [частью 4 статьи 57.3](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/5734)Градостроительного кодекса Российской Федерации (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с [Градостроительным кодексом](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/0) Российской Федерации или субъектом Российской Федерации);

5) информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий;

6) информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон;

7) информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения);

8) документация по планировке территории в случаях, предусмотренных [частью 4 статьи 57.3](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/5734)Градостроительного кодекса Российской Федерации.

36. Заявитель вправе одновременно с представлением подлинников документов, указанных в [35](https://internet.garant.ru/#/document/403625948/entry/1131) настоящего административного регламента, представить их копии.

37. В случае, когда заявитель не предоставил документы, указанные в [35](https://internet.garant.ru/#/document/403625948/entry/1131) настоящего административного регламента, администрация запрашивает указанные документы в порядке межведомственного информационного взаимодействия в органах (организациях), указанных в [пункте 21](https://internet.garant.ru/#/document/403625948/entry/621) настоящего административного регламента.»

1.2 в строке 2 пункта 94 слово «календарных» заменить словом «рабочих».

2. Настоящее постановление опубликовать в информационно-аналитическом, общественно-политическом еженедельнике «Вестник района» и  разместить на официальном сайте администрации Зиминского районного муниципального образования [www.rzima.ru](http://www.rzima.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя мэра по управлению муниципальным хозяйством Ширяева А.А.

Мэр Зиминского районного

муниципального образования Н.В. Никитина