**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ УХТУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

Основания для проведения публичных слушаний: ст. ст. 31, 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Устава Ухтуйского муниципального образования, положение о публичных слушаниях, утвержденное решением Думы Ухтуйского муниципального образования от 01.10.2008г № 31 с изменениями от 15.03.2012г № 159 г., постановление администрации Ухтуйского муниципального образования от 20.12.2016 г. № 129 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ухтуйского муниципального образования».

Общие сведения о проекте внесения изменений в правила землепользования и застройки Ухтуйского муниципального образования:

- проект предполагает установление применительно к каждой территориальной зоне следующих предельных (минимальных и (или) максимальных) размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
2. минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
3. предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
4. максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;

- срок разработки 2016 г.;

- разработчик: администрация Ухтуйского муниципального образования.

Сроки проведения публичных слушаний: с 27.02.2017г. – 900  до 1730.

Формы оповещения о публичных слушаниях: публикация в «Информационном бюллетене Ухтуйского муниципального образования Зиминского района» № 15 (35) от 28.12.2016 г., объявление на официальном сайте администрации Ухтуйского муниципального образования в сети «Интернет»: www.uhtuy-adm.ru.ru

Сведения о размещении экспозиций по материалам:

- с. Ухтуй, ул. Лесная, 11 с 26.12.2016 г. по 26.02.2017 г.

Консультации специалистов по вопросам проекта:

- с. Ухтуй, ул. Лесная, 11 с 26.12.2016 г. по 26.02.2017 г.

Замечания и предложения участников публичных слушаний по проекту принимались по адресу: (с. Ухтуй, ул. Лесная, 11) до 27.02.2017 г.

Собрание участников публичных слушаний прошло по адресу:

Уч. Большерастягаевский, здание дома досуга с. Глинки, ул. Центральная, 52

 с. Глинки здание дома досуга, ул. Центральная, 52.

д. Нижнечиркина, здание дома досуга, с. Ухтуй, ул. Лесная, 4а/1

д. Норы, здание библиотеки, ул. Солнечная, 14-2

д. Подгорная, здание дома досуга, д. Мордино, пер. Школьный, 3

д. Мордино, здание дома досуга, д. Мордино, пер. Школьный, 3

с. Ухтуй, здание дома досуга, с. Ухтуй, ул. Лесная, 4а/1

Перед участниками публичных слушаний выступила: начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации ЗРМО Богданова Е.О.

От участников публичных слушаний, физических и юридических лиц, замечания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ухтуйского муниципального образованияв письменной и устной форме, не поступали

Процедура проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ухтуйского муниципального образования соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Иркутской области и нормативным актам Ухтуйского муниципального образования, в связи, с этим публичные слушания по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ухтуйского муниципального образования считать состоявшимся.

Рекомендовать главе Ухтуйского муниципального образования внести изменения в проект правил землепользования и застройки Ухтуйского муниципального образования, и направить его на рассмотрение в Думу Ухтуйского муниципального образования.

Опубликовать настоящее заключение в «Информационном бюллетене Ухтуйского муниципального образования Зиминского района» и разместить на официальном сайте администрации Ухтуйского муниципального образования uhtuy-adm.ru.

Приложение: Протоколы публичных слушаний (с № 1 по № 7).

Председатель комиссии по подготовке

и проведению публичных слушаний М.И. Иванов

Секретарь комиссии И.Г. Холодилина

**Результаты рассмотрения письменных и устных обращений физических и юридических лиц, поступивших в процессе публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Ухтуйского муниципального образования:**

| **№** | **№, дата обращения** | **Заявитель (физическое лицо, юридическое лицо)** | **Предложения и замечания в рамках публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки**  | **Рекомендации комиссии по подготовке правил землепользования и застройки** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **Не поступало** |  |  |  |
| **2** |  |  |  |  |
| **3** |  |  |  |  |
| **4** |  |  |  |  |
| **5** |  |  |  |  |

Председатель публичных слушаний М.И. Иванов

Секретарь публичных слушаний И.Г. Холодилина